**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Администрации города Челябинска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Порядок предоставления земельных участков   
в аренду, собственность гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска»**

Проект постановления Администрации города Челябинска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Порядок предоставления земельных участков в аренду, собственность гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска» разработан в целях создания условий для повышения инвестиционной привлекательности и увеличения инвестиционной активности на территории города Челябинска, в том числе путем:

- сокращения срока предоставления муниципальной услуги, а также сроков исполнения отдельных административных процедур в процессе предоставления муниципальной услуги;

- упорядочения административных процедур и определения должностных лиц, ответственных за выполнение отдельных административных процедур;

- устранения избыточных административных процедур, если это не противоречит нормативным правовым актам Российской Федерации, Челябинской области и города Челябинска;

- снижения количества взаимодействия заявителей с должностными лицами;

- сокращения количества документов, предоставляемых заявителями для предоставления муниципальной услуги, применения новых форм документов, позволяющих устранить необходимость неоднократного предоставления идентичной информации;

- использования межведомственного взаимодействия при предоставлении муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно – коммуникационных технологий.

Утверждение проекта постановления Администрации города Челябинска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Порядок предоставления земельных участков в аренду, собственность гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска» не требует отмены иных нормативно правовых актов.

Реализация проекта постановления Администрации города Челябинска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Порядок предоставления земельных участков в аренду, собственность гражданам и юридическим лицам, заключившим соглашение об инвестиционной деятельности с Администрацией города Челябинска» не потребует дополнительных финансовых затрат.

Председатель Комитета по управлению

имуществом и земельным отношениям города С.А. Чигинцев