ЧЕЛЯБИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

Проект РЕШЕНИЯ

от 2015 г. №

О введении налога на имущество физических лиц

в городе Челябинске

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», [Уставом](consultantplus://offline/ref=F0126AB286EFA00872722B4416F1A94E8DC68402915D6C65F744BCDB79C9D912xFz4K) города Челябинска, Челябинская городская Дума

РЕШАЕТ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Челябинский городской округ» налог на имущество физических лиц.

2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |
| --- | --- |
| Объект налогообложения | Ставка налога, процентов |
| Жилые дома, жилые помещения | 0,1 |
| Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) |
| Гаражи и машино - мест |
| Хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |
| Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2,0 |
| Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации |
| Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |
| Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

3. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ муниципального образования «Челябинский городской округ».

4. Кроме категорий налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации:

1) освободить от уплаты налога на имущество физических лиц дополнительные категории налогоплательщиков:

- детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет;

- несовершеннолетних детей, получающих пенсию по потере кормильца в соответствии с действующим законодательством;

2) установить льготу в размере 50 процентов от ставки налога на имущество физических лиц членам многодетных семей.

5. Установить основания и порядок применения льгот по налогу в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу решение Челябинской городской Думы от 18.11.2014 №2/12 «О введении налога на имущество физических лиц в городе Челябинске».

7. Внести настоящее решение в раздел 3 «Экономика, финансы, бюджет города нормативной правовой базы местного самоуправления города Челябинска.

8. Ответственность за исполнение настоящего решения возложить на заместителя Главы Администрации города по экономике и финансам Е.В.Мурзину.

9. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии городской Думы по бюджету и налогам (Д.В.Довженко).

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы С.И. Мошаров