Приложение

к Порядку заключения и реализации

инвестиционных соглашений

Заявка

на подготовку Соглашения о реализации инвестиционного проекта

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Основные сведения об организации-инициаторе инвестиционного проекта | |
| 1.1. Наименование организации  ОГРН  ИНН |  |
| 1.2. Место нахождения организации, место осуществления деятельности |  |
| 1.3. Руководитель организации  (Ф.И.О., должность) |  |
| 1.4. Вид деятельности организации (по ОКВЭД) |  |
| 1.5. Контактная информация организации телефоны, e-mail, сайт |  |
| 1.6. Контактное лицо по инвестиционному проекту, телефон, e-mail |  |
| 2. Основные сведения об инвестиционном проекте | |
| 2.1. Наименование инвестиционного проекта |  |
| 2.2. Территория (регион) реализации инвестиционного проекта |  |
| 2.3. Цель инвестиционного проекта |  |
| 2.4. Краткое описание инвестиционного проекта |  |
| 2.5. Результат реализации инвестиционного проекта |  |
| 2.6. Объем финансирования инвестиционного проекта, в т.ч. объем капитальных вложений  (по годам) |  |
| 2.7. Предполагаемая структура финансирования инвестиционного проекта с указанием параметров привлечения финансирования:  2.7.1. собственный капитал;  2.7.2. средства участников;  2.7.3. заемное финансирование, планируемый срок погашения кредитов и займов;  2.7.4. ожидаемый объем государственной поддержки |  |
| 2.8. Срок реализации инвестиционного проекта/Предполагаемый срок окупаемости |  |
| 2.9. Количество создаваемых рабочих мест, ед. | в период строительства:  по окончании строительства: |
| 2.10. Средний уровень заработной платы, руб. |  |
| 2.11. Налоговые отчисления (за период реализации инвестиционного проекта, по годам)  всего, в том числе в:  - федеральный бюджет  - областной бюджет  - местный бюджет |  |
| 2.12. Показатели финансовой эффективности инвестиционного проекта:  2.12.1. Чистый дисконтированный доход  проекта (NPV) 2 при ставке  дисконтирования 11,7%  2.12.2. Внутренняя норма доходности инвестиционного проекта (IRR);  2.12.3. Срок окупаемости инвестиционного проекта (PBP);  2.12.4. Ставка дисконтирования (WACC);  2.12.5. Дисконтированный срок окупаемости инвестиционного проекта (DPBP) |  |
| 2.13. Наличие проектно-сметной документации по инвестиционному проекту |  |
| 2.14. Запрашиваемый земельный участок | местоположение:  площадь, га:  предпочтительное оформление прав:  иные требования: |
| 2.15. Запрашиваемое инфраструктурное обеспечение инвестиционного проекта:  - электроснабжение (МВатт/ категория надежности)  - газоснабжение (куб.м. в год/куб.м в час, давление, тип использования – отопление, технологический)  - водоснабжение, куб.м в сутки (общее, питьевая/техническая)  - водоотведение, куб.м в сутки  - грузооборот автотранспорта (автомобилей в сутки/грузоподъемность)  - железнодорожные пути (грузооборот- вагонов в стуки)  - утилизация ТБО, куб.м в сутки |  |
| 2.16. Соответствие инвестиционного проекта:  2.16.1. целям Указа Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике»;  2.16.2. Инвестиционной стратегии Челябинской области до 2020 года  2.16.3. отраслевым программным документам;  2.16.4. схеме территориального планирования Челябинской области и (или) муниципального образования |  |
| 2.17. Наличие инвестиционного проекта в стратегии социально-экономического развития муниципального образования |  |
| 2.18. Текущее состояние дел по инвестиционному проекту |  |
| 3. Требования к инициаторам инвестиционного проекта | |
| 3.1. Инициаторы инвестиционного проекта:  3.1.1. юридическое лицо, реализующее инвестиционный проект;  3.1.2. акционеры (учредители) юридического лица, реализующего инвестиционный проект, владеющие пакетом акций более 5 процентов; |  |
| 3.2. Наличие предпроектной подготовки и необходимых компетенций в сфере реализации проектов в соответствующей отрасли |  |
| 4. Требования к продукции | |
| 4.1. Планируемый годовой объем реализации продукции |  |
| 4.1. Наличие импортозамещающей продукции (указать наименование) |  |
| 4.2. Экспортоориентированность  (при наличии - объем продукции, поставляемой на экспорт) |  |
| 5. Риски реализации инвестиционного проекта | |
| 5.1. Страновые риски |  |
| 5.2. Отраслевые риски |  |
| 5.3. Правовые риски |  |
| 5.4. Прочие возможные риски |  |
| 6. Анализ сильных и слабых сторон, возможностей и угроз инвестиционного проекта (SWOT-анализ) | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность) М.П. (подпись, дата)